

Ansprechpartner

S.Schickentanz Immobilien & Hausverwaltung und Dienstleistungen

Frau Stephanie Schickentanz

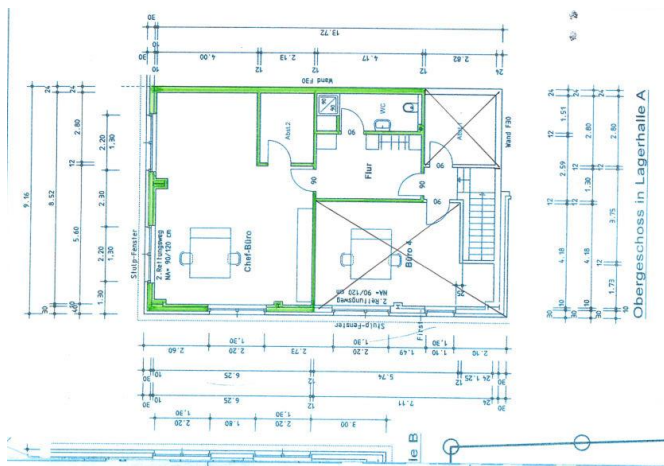
E-Mail: stephanie@schickentanz-immobilien.de

Tel: +49 2595 3854161

Fax: +49 2595 9483

Web: <https://www.schickentanz-immobilien.de>

Die perfekte Location/Büro-Praxisraum zu mieten!



Objektdaten:

Lage	59399 Olfen
Büro-/Praxisfläche	70,00 m ²
Mietpreis:	550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Verfügbar ab:	nach Absprache	Nebenkosten:	100,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Mietdauer:	langfristig	Kautions:	1650
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	10 Min.		
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	5 Min.		
Fahrzeit zur nächsten BAB:	15 Min.		
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	45 Min.		
Objektart:	Büro		
Baujahr:	2016		
Etage(n):	1		
Anzahl der Parkflächen:	3		
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis		
Heizungsart:	Zentralheizung		
Wesentliche Energieträger:	Gas		
Endenergiebedarf:	183,00 kWh/(m ² *a)		
Qualität der Ausstattung:	Normal		

Die perfekte Location/Büro-Praxisraum zu mieten!

Objektbeschreibung

Im Obergeschoss einer Gewerbehalle ist eine Fläche mit Duschbad und WC zu mieten.

Im Abstellraum 2, wurden auch Anschlüsse für eine Küche verlegt.

Aufgrund der guten Lage und der großen Fensterfront ist diese Fläche optimal für Branchen, wie z.B. Büro und Praxisflächen geeignet.

Zögern Sie nicht lange und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin um sich vor Ort selbst einen Eindruck zu verschaffen.

Lage

Das Büro befindet sich im Gewerbegebiet Olfen - Ost, direkt an der B 235.

Sonstiges

Für Fragen im Detail steht Ihnen unser Team gerne zur 0259573854161. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Gerne können Sie uns auch eine E-Mail schreiben an stephanie.schickentanz-immobilien.de.

Wir werden uns dann umgehend mit Ihnen in Verbindung setzen.

Alle hier im Angebot genannten Angaben, Daten und Informationen beruhen auf Angaben des Eigentümers bzw. sind aus vorliegenden Objektinformationen entnommen. Für die Richtigkeit dieser Aussagen übernehmen wir keine Haftung. Irrtum, Auslassung sowie Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Der vorhandene Energieausweis wurde von uns nicht ausgestellt, nicht geprüft und unkontrolliert übernommen.

Für die Angaben übernimmt die Firma S. Schickentanz keine Gewährleistung und Haftung.

Die perfekte Location/Büro-Praxisraum zu mieten!

